

*Corso di preparazione all'Esame di Stato per
l'Abilitazione alla professione di Geometra*

La Mediazione Civile
NELL'AMBITO DELLA PROFESSIONE DEL
GEOMETRA



Relatore
Geometra Andrea Centoni

Slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

DEFINIZIONE

La mediazione è l'attività professionale svolta da un **terzo imparziale** e finalizzata ad assistere due o più soggetti sia nella ricerca di un **accordo amichevole** per la **composizione di una controversia**, sia nella formulazione di una proposta per la risoluzione della stessa.

La mediazione può svolgersi presso enti pubblici o privati, che sono iscritti nel registro tenuto presso il Ministero della Giustizia e che erogano il servizio di mediazione nel rispetto della legge, del regolamento ministeriale e del regolamento interno di cui sono dotati, approvato dal Ministero della Giustizia.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

IL MEDIATORE

Il mediatore è la persona o le persone fisiche che, individualmente o collegialmente, svolgono la **mediazione** rimanendo prive, in ogni caso, del potere di rendere giudizi o decisioni **vincolanti** per i destinatari del servizio medesimo.

Il mediatore è un professionista con requisiti di **terzietà**.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

Gli ordini professionali

Gli Ordini Professionali possono costituire Organismi di Mediazione nelle materie di loro competenza, previa autorizzazione del Ministero della Giustizia. Gli Ordini Forensi possono costituire organismi di mediazione in ogni materia.

Organismi presso i Tribunali

I consigli degli Ordini degli Avvocati possono istituire Organismi presso ciascun Tribunale avvalendosi di proprio personale e utilizzando i locali messi a loro disposizione dal Presidente del Tribunale.

Iscrizione degli organismi degli Ordini Professionali e delle Camere di Commercio

Gli Organismi degli Ordini Professionali e delle Camere di Commercio sono iscritti nel registro del Ministero della Giustizia a semplice domanda.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

SVILUPPO LEGISLATIVO DELLA MEDIAZIONE CIVILE

- ➔ DIRETTIVA 2008/52/CE: fornisce la nozione comunitaria di mediazione
- ➔ D.LGS. 4 MARZO 2010 N. 28: regola il procedimento di composizione stragiudiziale delle controversie vertenti su diritti disponibili ad opera delle Parti
- ➔ D.M. 18 OTTOBRE 2010 N. 180 disciplina il “Registro degli organismi di mediazione e elenco dei formatori per la mediazione”
- ➔ SENTENZA CORTE COSTITUZIONALE N. 272/2012: dichiara la illegittimità costituzionale per eccesso di delega legislativa del D. Lgs. 28/2010, ove aveva previsto il carattere obbligatorio della mediazione
- ➔ D.L. 21 GIUGNO 2013 n. 69: reintroduce la mediazione obbligatoria



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

Direttiva comunitaria 2008/52/CE, *quattro sono gli obiettivi da raggiungere:*

- 1) **inquadrare e migliorare l'attività di mediazione nel contesto europeo e segnatamente in tema di formazione dei mediatori**
- 2) **consentire che gli accordi transattivi, raggiunti in seguito ad una mediazione, possano essere confermati in sede giudiziale o amministrativa**
- 3) **tutelare il segreto della mediazione**
- 4) **sospendere i termini di prescrizione e decadenza durante la mediazione**



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

Direttiva comunitaria 2008/52/CE

Con la direttiva comunitaria n 2008/52/CE del 21 maggio 2008, il Parlamento europeo e il Consiglio hanno imposto agli Stati membri di facilitare l'accesso alla risoluzione alternativa delle controversie e di promuovere la composizione amichevole delle medesime, incoraggiando il ricorso alla mediazione e garantendo un'equilibrata relazione tra tale strumento e il procedimento giudiziario



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

D.LGS. 4 MARZO 2010 NR. 28

Oggi la mediazione può essere gestita solo da Organismi Pubblici o Privati iscritti in un apposito registro tenuto dal Ministero della Giustizia.

Questo registro è suddiviso in due parti, una per gli organismi istituiti da enti pubblici e una per quelli privati, a loro volta ulteriormente divise in tre sezioni riportanti ciascuna l'elenco dei mediatori, l'elenco dei mediatori esperti in materia internazionale e l'elenco dei mediatori esperti in materia di consumo.

A seguito dell'abrogazione dell'art.1 (ad opera della L.69/2009) e degli artt. 38-40 del D.LGS. 5/2003 (ad opera del D.LGS. 28/2010), le materie in cui la mediazione è divenuta obbligatoria sono ad oggi disciplinate dall'art. 5, comma 1-bis, del D.LGS. 28/2010 che ne propone un elenco tassativo.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

D.M. 18 OTTOBRE 2010 NR. 180

Disciplina requisiti, modalità di iscrizione, sospensione e cancellazione degli iscritti, requisiti professionali dei mediatori:

- possesso di un titolo di studio non inferiore al diploma di laurea universitaria triennale o iscrizione ad un ordine o collegio professionale
- possesso di una specifica formazione e di uno specifico aggiornamento almeno biennale, acquisiti presso enti di formazione accreditati presso il Ministero e con un corso di durata complessiva non inferiore a 50 ore

A seguito delle modifiche apportate dal D.L. 69/2013, gli avvocati iscritti all'albo sono considerati “mediatori di diritto”. Invariati i requisiti di onorabilità.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

Sentenza della Corte Costituzionale n. 272/2012

La mediazione, per propria natura, non è e non può essere, una giustizia minore, come qualcuno ha voluto far credere. Ma il peccato d'origine, che ha poi trascinato la mediazione obbligatoria dinnanzi al banco della Consulta, ha dato modo di alimentare questo falso messaggio. Si è diffusa, volutamente o no, l'errata convinzione che la mediazione sia stata eliminata in toto, mentre era solo quella obbligatoria che veniva cassata

Con la sentenza n. 272 del 24 ottobre 2012 (pubblicata in GU n. 49 del 12/12/2012) la Consulta dichiara l'illegittimità costituzionale, per eccesso di delega legislativa, del decreto legislativo 28/2010, limitatamente alla parte in cui prevede il carattere obbligatorio della mediazione nelle materie indicate dall'art. 5 c.1 del citato Dlgs

il tentativo di mediazione non rappresenta più condizione di procedibilità rispetto al processo giudiziale ordinario.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

IL DECRETO DEL FARE

L'art. 84 del Capo VIII, rubricato “Misure in materia di mediazione civile e commerciale” del D.L. 21 giugno 2013 n. 69, coordinato dalla legge di conversione 9 agosto 2013 n. 98 recante le “Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia”, pubblicato nella G.U. n. 194 del 20 agosto 2013 riporta in vigore le disposizioni del D.LGS. 28/2010 dichiarate incostituzionali dalla sentenza della C. Cost. 272/2012 ed introduce importanti novità

E' in vigore dal 21 settembre 2013



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

PROCEDIMENTO DI MEDIAZIONE

ART. 5, comma 1 bis, D.LGS. 28/2010.

Per procedimento di mediazione si intende:

- il procedimento ai sensi del D.LGS. 28/2010 (mediazione civile e commerciale)
 - il procedimento di conciliazione previsto dal D.LGS. 179/2007 (camera di conciliazione e di arbitrato presso la Consob)
- il procedimento istituito in attuazione dell'ART. 128-bis del D.LGS. 385/1993
(Testo Unico delle leggi in materia bancaria e creditizia)



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

L'OBBLIGATORIETA' DELLA MEDIAZIONE

ART. 5, comma 1 bis, D.LGS. 28/2010.

L'ART. 5, comma 1 bis, D.LGS. 28/2010 ha ripristinato il procedimento di mediazione quale **CONDIZIONE DI PROCEDIBILITA'** della domanda giudiziale nelle materie già indicate dall'ART. 5, comma 1, D.LGS. 28/2010

condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e diffamazione a mezzo stampa o altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi bancari e finanziati, ad eccezione di quelle relative alla responsabilità per danno da circolazione stradale e dell'aggiunta delle cause relative alla responsabilità sanitaria, oltre che medica.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

ECCEZIONE DI IMPROCEDIBILITA'

ART. 5, comma 1 bis, D.LGS. 28/2010.

L'improcedibilità deve essere eccepita dal convenuto, a pena di decadenza, o rilevata d'ufficio dal giudice, non oltre la prima udienza.

Il giudice, ove rilevi che la mediazione è già iniziata ma non conclusa, fissa la successiva udienza oltre il termine di cui all'art. 6.

Ugualmente provvede se la mediazione non è stata esperita, assegnando alle parti il termine di 15 giorni per la presentazione della domanda.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

NOVITA' INTRODOTTE DAL D.L. 69/2013

- ➔ Previsione espressa della mediazione valutativa
 - ➔ Criterio della competenza territoriale
- ➔ La durata massima dell'intera procedura è ridotta a 3 mesi
- ➔ La procedura di mediazione può procedere solo a seguito del consenso delle parti raccolta in un incontro preliminare di programmazione
- ➔ Lo svolgimento del solo incontro di programmazione è sufficiente ad assolvere la condizione di procedibilità (per le materie indicate) e deve svolgersi entro 30 giorni dal deposito dell'istanza



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

NOVITA' INTRODOTTE DAL D.L. 69/2013

- ➔ Gratuità dell'incontro di programmazione in caso di mancato accordo
 - ➔ Il giudice può ordinare alle Parti di procedere alla mediazione
- ➔ Gli avvocati sono mediatori di diritto ed hanno l'obbligo di aggiornamento professionale
- ➔ Gli avvocati assistono le parti durante l'intera procedura di mediazione
- ➔ Nuova disciplina in tema di efficacia esecutiva dell'accordo di mediazione



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

NUOVA FORMULAZIONE DELLA DEFINIZIONE DI MEDIAZIONE

ART. 1, comma 1, lettera a), D.LGS. 28/2010

“a) mediazione: l’attività, comunque denominata, svolta da un terzo imparziale e finalizzata ad assistere due o più soggetti nella ricerca di un accordo amichevole per la composizione di una controversia, anche con formulazione di una proposta per la risoluzione della stessa”.

Accanto alle mediazione “facilitativa” è espressamente prevista la mediazione “valutativa”.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

MEDIAZIONE VALUTATIVA

ART. 11, comma 1, D.LGS. 28/2010

“Quando l’accordo non è raggiunto, il mediatore può formulare una proposta di mediazione. In ogni caso, il mediatore formula una proposta di conciliazione e le parti gliene fanno concorde richiesta, in qualunque momento del procedimento”.

In entrambe le ipotesi la proposta del mediatore deve essere comunicata per iscritto alle parti, che hanno un termine di 7 giorni per accettarla; il silenzio equivale a rifiuto.

Il mediatore non ha comunque alcun potere decisionale nei confronti della controversia, egli deve limitarsi a formulare alle parti una proposta di mediazione che le stesse sono libere di accettare o meno.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

LE VARIE FORME DI MEDIAZIONE

VOLONTARIA: *le parti in lite possono scegliere liberamente se tentare la mediazione e decidere in qualsiasi momento di abbandonare il tavolo delle trattative senza incorrere in nessuna penalizzazione, anche in caso di eventuale proposta formulata dal mediatore*

OBBLIGATORIA: *le parti in lite, nelle materie espressamente indicate dalla legge, sono obbligate a esperire un tentativo di mediazione, che è condizione di procedibilità del relativo giudizio. Ove la parte invitata non si presenti oppure ove le parti non accettino la proposta di conciliazione eventualmente formulata dal mediatore, le stesse possono incorrere in una serie di penalizzazioni nel successivo processo*

DELEGATA: *Poteva essere disposta dal giudice anche a processo in corso.*

La legge di conversione del Decreto del Fare l'ha trasformata in una nuova forma di mediazione obbligatoria.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

MEDIAZIONE VOLONTARIA ART. 2 D.LGS. 28/2010

È sempre possibile il ricorso alla **MEDIAZIONE VOLONTARIA**

Ammessa inoltre la procedibilità delle domande di mediazione di controversie in materia di risarcimento del danno spettante al socio o ai terzi lesi da una deliberazione viziata. Il diritto al risarcimento del danno è infatti sempre disponibile, persino nell'ipotesi in cui fosse stato indisponibile il diritto sottostante violato.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

IDENTIFICAZIONE DEI DIRITTI DISPONIBILI ED INDISPONIBILI

Nel nostro ordinamento mancano sia la definizione sia l'elencazione esaustiva dei diritti indisponibili.

Opinione dottrinale è che un diritto è disponibile quando il soggetto che ne è titolare ha facoltà, attraverso propri atti negoziali, di costituire, regolare od estinguere la situazione sostanziale protetta; cosa che non può fare in presenza di diritti indisponibili.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

DIRITTI INDISPONIBILI

Non possono essere negoziati da chi ne è titolare perché sono interessati da:

- **esistenza di norme imperative e inderogabili**
 - **imprescrittibilità**
 - **inalienabilità e intrasmissibilità**
- **impossibilità di atti di dismissione o rinuncia**
 - **divieto di transigere e conciliare**
- **intervento obbligatorio del Pubblico Ministero.**
- **diritti della personalità (alla vita, alla salute, al nome, all'integrità morale, all'immagine, alla riservatezza e all'identità personale)**
- **diritti di status (di cittadinanza, di status familiare, quale quello di figlio, di coniuge, di genitore)**
- **i diritti patrimoniali che scaturiscono da rapporti familiari (diritto agli alimenti)**



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

DIRITTI DISPONIBILI

Vengono generalmente fatti coincidere con i diritti patrimoniali, che, a parte delle importanti eccezioni, per loro natura possono essere oggetto atti dispositivi da parte dei loro titolari.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

PRESENZA DI CLAUSOLA DI MEDIAZIONE

ART. 5, comma 5, D. LGS. 28/2010

Se il tentativo non risulta esperito, il giudice, su eccezione di parte, assegna alle parti 15 giorni per la presentazione della domanda di mediazione e fissa una successiva udienza

ART. 5, comma 6, D.LGS. 28/2010

La domanda di mediazione impedisce la decadenza dei termini per l'impugnazione della delibera assembleare per una sola volta



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

AMBITO DI APPLICAZIONE DELLA MEDIAZIONE

La mediazione è utilizzabile per la conciliazione di una controversia civile e commerciale vertente su diritti disponibili.

Un eventuale verbale di accordo che travalicasse il limite della disponibilità del diritto oggetto della lite non sarebbe omologabile né sarebbe certificato come conforme alle norme imperative dagli avvocati di parte



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

SCELTA DELL'ORGANISMO

La domanda di mediazione deve essere presentata all'Organismo indicato dalla clausola, se competente ai sensi di legge. In ogni caso le parti possono individuare l'organismo anche successivamente la redazione della clausola.

La clausola può anche stabilire che, in caso di fallimento della mediazione, sia attivabile una procedura arbitrale.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

CRITERIO DELLA COMPETENZA TERRITORIALE

IN PRECEDENZA la domanda di mediazione poteva essere presentata presso qualsiasi organismo. L'organismo che avesse ricevuto per primo un'istanza di mediazione su una data controversia era competente allo svolgimento della procedura.

OGGI la domanda di mediazione deve essere necessariamente presentata presso un organismo nel luogo del giudice territorialmente competente per la controversia. In caso di più domande relative alla stessa controversia, la mediazione si svolgerà davanti all'organismo territorialmente competente presso il quale sia stata presentata la prima domanda.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

DURATA DELLA MEDIAZIONE

ART. 6, comma 1, D.LGS. 28/2010

OGGI il procedimento deve concludersi entro 3 MESI

Il termine decorre dalla data di deposito della istanza di mediazione, ovvero dalla scadenza di quello fissato dal giudice per il deposito della stessa e, anche nei casi in cui il giudice dispone il rinvio della causa ai sensi del 6° e 7° periodo del comma 1 bis dell'art. 5 od ai sensi del comma 2 dell'art. 5, non è soggetto a sospensione feriale.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

MANCATA PARTECIPAZIONE ALLA MEDIAZIONE

ART. 8, comma 4 bis, D.LGS. 28/2010

Dalla mancata partecipazione al procedimento di mediazione, senza giustificato motivo, il giudice può desumere argomenti di prova nel successivo giudizio civile, ai sensi dell'art. 116, comma 2, c.p.c.

Il giudice deve inoltre condannare la parte costituita che, nei casi per i quali è prevista la mediazione obbligatoria, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento all'entrata del bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al contributo unificato dovuto per il giudizio.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

INIZIO DELLA MEDIAZIONE

ART. 8, comma 1, D.LGS. 28/2010

All'atto della presentazione della domanda di mediazione, il responsabile dell'organismo designa un mediatore e fissa il primo incontro tra le parti non oltre trenta giorni dal deposito della domanda.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

OBBLIGHI DEL MEDIATORE

Il mediatore, non potrà essere chiamato a deporre come testimone sulle dichiarazioni e sulle informazioni ricevute dalla parti nella fase della mediazione nel successivo processo che dovesse instaurarsi davanti al giudice in caso di insuccesso della mediazione, così come tali dichiarazioni ed informazioni non potranno essere utilizzate nel processo, salvo il consenso della parte dichiarante o dalla quale provengono le informazioni.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

IL C.T.M. - IL CONSULENTE TECNICO DEL MEDIATORE

Nelle controversie che richiedono specifiche competenze tecniche, il mediatore può avvalersi di esperti iscritti negli albi dei consulenti presso il tribunale del luogo ove ha luogo la mediazione

Il responsabile dell'Organismo, su richiesta del mediatore, sempre che tutte le parti siano d'accordo e si impegnino a sostenerne gli eventuali oneri in eguale misura, salvo diverso accordo, provvede a nominare un consulente tecnico.

Una volta conclusa la perizia il consulente fornirà sia alle parti sia al mediatore la relazione scritta e tutti gli elaborati necessari, e si dovrà rendere disponibile a partecipare alla successiva sessione di mediazione, sia collegiale sia individuale.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

PRIMO INCONTRO DI MEDIAZIONE

ART. 8, comma 1, D.LGS. 28/2010 e ART. 17, comma 5 ter, D.LGS. 28/2010

...Durante il primo incontro il mediatore chiarisce alle parti la funzione e le modalità di svolgimento della mediazione. Il mediatore ... invita poi le parti e i loro avvocati a esprimersi sulla possibilità di iniziare la procedura di mediazione e, nel caso positivo, procede con lo svolgimento...

Il legislatore ha scelto di trasformare il primo incontro in una sorta di sessione informativa nella quale le parti possono valutare, insieme ai propri legali ed alla presenza del mediatore, se vi siano o meno le condizioni di procedere oltre nel tentativo di mediazione.

Anche se le parti decidano di non proseguire, viene assolta la condizione di procedibilità di cui all'art. 5 D.LGS. 28/2010 (consentendo alle Parti di portare la controversia in giudizio).

“Nel caso di mancato accordo all’esito del primo incontro nessun compenso è dovuto per l’organismo di mediazione”.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

EFFICACIA ESECUTIVA DELL' ACCORDO DI CONCILIAZIONE

ART. 12, comma 1, D.LGS. 28/2010

La sottoscrizione dei legali in calce a quella delle parti attribuisce oggi efficacia di titolo esecutivo all'accordo di conciliazione

“In tutti gli altri casi l'accordo allegato al verbale è omologato, su istanza di parte, con decreto del Presidente del Tribunale, previo accertamento della regolarità formale e del rispetto delle norme imperative e dell'ordine pubblico”, e costituisce titolo esecutivo per l'espropriazione forzata, per l'esecuzione in forma specifica, oltre che per l'iscrizione di ipoteca giudiziale.

L'accordo di conciliazione, al pari degli altri contratti, è vincolante tra le sole parti, ai sensi dell'art. 1372 c.c., e non anche nei confronti dei terzi, a differenza della sentenza resa in giudizio che, una volta passata in giudicato, copre il dedotto ed il deducibile ed impedisce alle parti di agire nuovamente in giudizio per la stessa controversia.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

MANCATA ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DEL MEDIATORE

ART. 11, comma 1, D.LGS. 28/2010

“Prima della formulazione della proposta, il mediatore informa le parti delle possibili conseguenze di cui all’art. 13.”

Quando il provvedimento che definisce il giudizio corrisponde interamente al contenuto della proposta, il giudice:

- esclude il diritto a vedersi rimborsate le spese sostenute dalla parte vincitrice che ha rifiutato la proposta, riferibili al periodo successivo alla formulazione della stessa;
- condanna al rimborso delle spese sostenute dalla parte soccombente relative allo stesso periodo, a versare allo Stato un’ulteriore somma di importo corrispondente al contributo unificato, a pagare le spese per l’indennità del mediatore ed il compenso dell’esperto.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni

La Mediazione Civile

MANCATA ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DEL MEDIATORE

ART. 13 D.LGS. 28/2010

L'Art. 13 non dà alcuna discrezionalità al giudice, che deve applicare detta disciplina punitiva alla parte vincitrice. Nessuna previsione espressa punisce il soccombente che abbia rifiutato la mediazione, costringendo l'avversario ad iniziare il giudizio.

Quando il provvedimento che definisce il giudizio non corrisponde interamente al contenuto della proposta, il giudice, se ricorrono gravi ed eccezionali ragioni, può escludere la ripetizione delle spese sostenute dalla parte venditrice per l'indennità del mediatore ed il compenso dell'esperto.

Il giudice deve indicare esplicitamente, nella motivazione, le ragioni del provvedimento sulle spese.



Relatore

Geometra Andrea Centoni

slide a cura del Geometri Andrea Centoni