

Modulo 1 : “BASI STORICHE CATASTO TERRENI E CATASTO FABBRICATI”

1) Terreni

- Origini Catasto e principali atti di aggiornamento
- Cenni sulla normativa catastale
- La procedura di collaudo dei tipi di aggiornamento
- Istanze, Volture, modelli 26 e Docte2

4 ore - giorno **05/05/2015 : dalle 14.30 alle 18.30**

Docenti: Geom. Degl'innocenti Tiziano, Geom. Barbino Enrico e Geom. Trambusti Luca

2) Fabbricati

- Istituzione del Catasto Edilizio Urbano – Regio Decreto n° 652 del 13/04/39 – Primo Censimento Generale del patrimonio immobiliare;
- Metodologie di predisposizione e presentazione degli elaborati di impianto;
- Formazione, pubblicazione, attivazione; mappe catasto terreni e catasto fabbricati; istituzione delle particelle e loro accertamento; individuazione delle varie tipologie catastali; partite speciali; esempi indicativi;
- Conservazione del N.C.E.U.: Legge 679 del 01/10/1969, volture di parte ed obbligatorietà di aggiornamento delle mappe catastali a carico del possessore; denunce di nuova costruzione e variazione.

4 ore – giorno **07/05/2015 : dalle 14.30 alle 18.30**

Docenti: Geom. Mazzanti Duccio e Geom. Piani Massimiliano

Modulo 2 : “CATASTO TERRENI IN PRATICA”

1) Pratica terreni 1

- Cenni sui sistemi di riferimento
- Cenni sul sistema GNSS
- Basi, generalità ed informazioni in applicazione del GNSS sulla rete Gns

4 ore – giorno **12/05/2015 : dalle ore 14.30 alle ore 18.30**

Docente: Geom. Nicolodi Stefano

2) Pratica terreni 2

- La circolare 2/88 e pregeo 10

4 ore – giorno **14/05/2015 : dalle ore 14.30 alle ore 18.30**

Docente: Geom. Zeroni Paolo

3) Pratica terreni 3

- Rilievo esterno strumentale misto

4 ore – giorno **18/05/2015 : dalle ore 9 alle ore 13**

Docente: Geom. Brandini Fabrizio ed altri

4) Pratica terreni 4

- Inserimento dati rilievo ed elaborazione con procedura Pregeo

4 ore – giorno **21/05/2015 : dalle ore 14.30 alle ore 18.30**

Docente: Geom. Brandini Fabrizio

Modulo 3 “RICONFINAZIONI”

1) Riconfinazioni 1

- Cenni sulle riconfinazioni

4 ore – giorno **26/05/2015 : dalle ore 14.30 alle ore 18.30**

Docenti: Geom. Barucci Fabrizio e Geom. Martinelli Francesco

2) Riconfinazioni 2

- Illustrazione esempi pratici riconfinazioni

4 ore – giorno **29/05/2015 : dalle ore 14.30 alle ore 18.30**

Docenti: - Geom. Barucci Fabrizio e Geom. Martinelli Francesco

Modulo 4 “CATASTO FABBRICATI IN PRATICA”

1) Pratica fabbricati 1

- Caratteristiche delle categorie e delle classi di merito, metodologie di classamento ed accertamento, riferimenti comparativi alle unità tipo, categorie ordinarie, dimensioni minime e massime del vano utile catastale, valutazione delle superfici accessorie, categorie speciali e particolari, denunce di nuova costruzione, denunce di variazione, categorie fittizie e nuove categorie;
- Circolare 2/84, riordino delle modalità di presentazione, prime procedure automatiche di aggiornamento;
- Cenni sulle leggi 47/85, 151/88, D.P.R. 131/86, D.M. 701/94 per l'istituzione della procedura automatizzata Doc.Fa.;
- esempi pratici di classamento

4 ore - giorno **09/06/2015 : dalle ore 14.30 alle ore 18.30**

Docenti: Geom. Piani Massimiliano e Geom. Mazzanti Duccio

2) Pratica fabbricati 2

- Esempi pratici di classamento dal progetto edilizio alla redazione della planimetria catastale;
 - o Denuncia di nuova costruzione (casistiche);
 - o Denuncia di variazione (casistiche);
 - o Denuncia di unità afferenti (casistiche);
 - o Individuazione dei parametri di classamento;
 - o Cenni sulle “Linee Guida” Doc.Fa. Concordate con l'Agenzia del territorio;

4 ore - giorno **11/06/2015 : dalle ore 14.30 alle ore 18.30**

Docenti: Geom. Piani Massimiliano e Geom. Mazzanti Duccio

Riepilogo costi di partecipazione:

Modulo 1 : 8 ore in 2 giornate (costo singolo modulo = Euro 40,00)

Modulo 2 : 16 ore in 4 giornate (costo singolo modulo = Euro 80,00)

Modulo 3 : 8 ore in 2 giornate (costo singolo modulo = Euro 40,00)

Modulo 4 : 8 ore in 2 giornate (costo singolo modulo = Euro 40,00)

Costo complessivo per la partecipazione a tutti e 4 i moduli = Euro 150,00