



## CURRICULUM VITAE



### INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	<b>EVANGELISTI DANILO</b>
Indirizzo	<b>61 VIA TONELLI – LUCCA - ITALY</b>
Telefono	<b>+39 0583 418090</b>
Fax	<b>+39 0583 418090</b>
E-mail	<b>info@daniloevangelisti.it</b>
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	26/08/1961

### ESPERIENZA LAVORATIVA

<i>Dal 1985 ad oggi</i>	Innumerevoli perizie e consulenze quale CTU del Tribunale di Lucca per procedure fallimentari, esecutive e civili di primario rilievo.
<i>Dal 1995 al 1996</i>	Privatizzazione “GESAM” az. municipalizzata gas - Lucca. Consulenza, accertamento consistenza immobiliare, regolarizzazione amministrativa di immobili, relazione tecnica ed adempimenti connessi al perfezionamento del pubblico atto di conferimento nella s.p.a. .
<i>Dal 1984 al 1987</i>	Tecnico stimatore benevisio presso BNL.
<i>Dal 1984 al 1987</i>	Tecnico stimatore benevisio presso CRL.
<i>Dal 1984 ad oggi</i>	Pratiche edilizie ed amministrative per Committenza Privata, con particolare attitudine per la Clientela straniera; per nuove costruzioni, ristrutturazioni, trasformazioni, ampliamenti e rifacimenti del patrimonio edilizio esistente.
<i>Dal 1990 ad oggi</i>	Consulenze e perizie di parte per privati, assistenza alla compravendita ed alla gestione del patrimonio immobiliare.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 1980 Diploma all'I.T.C.G. "Francesco Carrara" di Lucca
- 1983 Abilitazione ed iscrizione Collegio Geometri di Lucca
- 1985 Iscrizione Albo CTU Tribunale di Lucca
- 1995 Iscrizione elenco Periti Estimatori dei Fondi Comuni di Investimento Immobiliare Chiusi - DIPARTIMENTO DEL TESORO - Roma
- 1998 Abilitazione "Direttiva Cantieri" sulla sicurezza delle opere in edilizia - D.Lgs. 494/96
- 1998 Corso di BIO-ARCHITETTURA livello base organizzato dall'Istituto Nazionale di Bio-Architettura in collaborazione con l'Ordine degli Architetti di Lucca.
- 2000 Aggiornamento sulle norme per la progettazione ed il collaudo delle strutture - D.M. 20.11.87.
- 2002 Aggiornamento sulle norme relative ai Requisiti Acustici Passivi degli Edifici - Corso di Acustica Ambientale organizzato dal Collegio dei Geometri di Lucca. Legge Quadro 447/95.
- Dic. 2005 Aggiornamento sulle Norme Antisismiche delle Costruzioni. Corso organizzato dal Collegio dei Geometri di Lucca.
- Gen. 2006 Aggiornamento sulle Norme di Acustica nell'Edilizia - Corso organizzato dal Collegio dei Geometri di Lucca.
- Giu. 2006 Aggiornamento sui Trasferimenti Immobiliari - Corso organizzato dal Collegio dei Geometri di Lucca.
- Mar. 2007 Aggiornamento sulla Nuova Tassazione degli atti pubblici di compravendita, Norme Deontologiche, Tariffe Professionali alla luce delle nuove normative, Crediti Formativi - Corso organizzato dal Collegio dei Geometri di Lucca.
- Mar. 2007 Aggiornamento su Sicurezza negli Edifici, Bioarchitettura, Risparmio Energetico alla luce delle nuove normative. - Corso organizzato dal Collegio dei Geometri di Lucca.
- Ott. 2007 Corso di Mediation Advocacy per l'assistenza dei clienti nelle procedure di conciliazione presso la Camera di Conciliazione della C.C.I.A.A. di Lucca - Corso organizzato presso la CCIAA dalla soc. Concilia.
- Ott. 2012 Corso e superamento esame finale per Corso per MEDIATORI PROFESSIONALI organizzato da GEO-C.A.M. ai sensi del D.M. 180/2010.
- Feb. 2013 Corso di aggiornamento sulla Sicurezza dei Cantieri Edili.
- Nov. 2013 Corso di formazione ed abilitazione per la Certificazione Energetica degli Edifici ai sensi del D.P.R. 75/2013.
- Apr. 2014 Abilitazione come Tecnico Certificatore APE - D.P.R. 75/2013.
- Mag. 2015 Seminario Stime Immobiliari metodo Market Comparison Approach ed in base al M.O.S.I. dell'Agenzia delle Entrate - organizzato dall'Università di Pisa.

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
PERSONALI**

MADRELINGUA

ITALIANA

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

INGLESE

GOOD

GOOD

REASONABLE

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
RELAZIONALI**

SPICCATA PROPENSIONE AL LAVORO DI SQUADRA.

NEL COLLEGIO GEOMETRI DI LUCCA SVOLGO COMPITI INERENTI LA COMUNICAZIONE INTERNA ED ESTERNA.

TENGO INCONTRI FORMATIVI PER I GEOMETRI TIROCINANTI.

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
ORGANIZZATIVE**

IN AMBITO PROFESSIONALE, OLTRE ALLO STUDIO TECNICO PERSONALE, DIRIGO UNO STUDIO ASSOCIATO FONDATA NEL 2006 CON DUE BRILLANTI COLLEGHE ARCHITETTO. [maggiori info su www.t61studio.it](http://www.t61studio.it)

SVOLGO AZIONI DI VOLONTARIATO. OLTRE A PARTECIPARE ATTIVAMENTE ALL'ORGANIZZAZIONE DELLA VITA DEL COLLEGIO GEOMETRI, ORGANIZZO EVENTI PER LA PRO-LOCO DI CASA BONI (BO).

CARICHE ELETTIVE ED ONORIFICHE	1998-2000	Consigliere della Associazione Geometri Liberi Professionisti della Provincia di Lucca.
	2000-2002	Vice-Presidente dell'Associazione medesima.
	1997	Membro Commissione Esaminatrice per l'Esame di Stato per l'Abilitazione all'Esercizio della Professione di Geometra.
	1999-2000	Membro della Commissione Scuola-Informatica del Collegio dei Geometri della Provincia di Lucca.
	dal 2004	Membro della Commissione Urbanistica del Collegio dei Geometri della Provincia di Lucca
	2004-2006	Membro della Commissione Urbanistica dell'Associazione Geometri Liberi Professionisti della Provincia di Lucca.
	dal 2005	Membro della Commissione Censuaria - Sezione Seconda - presso la Commissione Tributaria della Provincia di Lucca.
	2006-2007	Segretario della Fondazione Geometri della Provincia di Lucca.
	2013-2014	Consigliere del Consiglio di Disciplina presso il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Lucca.
	dal 2014	Membro della Commissione CTU, Estimo e Mediazione del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Lucca.
dal 2014	Consigliere del Consiglio Direttivo del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Lucca.	

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Uso dei programmi ministeriali per gli atti di aggiornamento dell'Agenzia del Territorio – Sez. Catasto e Serv. Pubblicità Immobiliare;</li> <li>- Buona conoscenza dei software: <ul style="list-style-type: none"> <li>o word processing;</li> <li>o disegno CAD;</li> <li>o computer-grafica;</li> <li>o gestionale di studio professionale;</li> <li>o fogli elettronici;</li> <li>o web design.</li> </ul> </li> <li>- Esecuzione di rilievi con uso di Distanziometro Elettronico laser LAICA TCR 307 e restituzione grafica mediante Software Topografico + CAD.</li> </ul>
-----------------------------------	---

CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE	CHITARRA; FOTOGRAFIA;
-------------------------------------	-----------------------

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE	VELA, PESCA A MOSCA E SPINNING.
-----------------------------	---------------------------------

PATENTE O PATENTI	Patente nautica di abilitazione al comando di unità da diporto. Patente auto A + B.
-------------------	--

#### ULTERIORI INFORMAZIONI

[www.daniloevangelisti.it](http://www.daniloevangelisti.it)



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

# Danilo Evangelisti



## Dati di iscrizione all'Albo Nazionale

Collegio di LUCCA

Numero di Iscrizione 851

Data Iscrizione 17/02/1983

## Corsi di formazione previsti da norme specifiche

- 2015 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile

## Corsi di formazione e aggiornamento

- 2015 CORSO DI AGGIORNAMENTO APE
- 2015 Il CTU esperto valutatore nel processo fallimentare ed esecutivo

## Attività di docenza negli eventi formativi

- 2015 CORSO TIROCINANTI 2015

## Seminari, convegni, giornate di studio

- 2015 Market Comparison Approach (MCA) secondo la metodologia proposta dal Manuale operativo per le Stime Immobiliari (MOSI)
- 2015 PENSIERI SULLA PIANIFICAZIONE
- 2015 LA GIORNATA DELLE PROFESSIONI  
Sessione mattutina
- 2015 LA GIORNATA DELLE PROFESSIONI  
Sessione pomeridiana
- 2015 Metodo ValoriImmobiliari.com
- 2015 Market Comparison Approach (MCA) secondo la metodologtia proposta dal Manuale operativo per le Stime Immobiliari (MOSI)
- 2015 LEGGERE GLI EDIFICI NEL TEMPO  
COSA RACCONTANO LE NOSTRE CITTA'...  
una rapida escursione delle antiche tecnologie applicate nel tempo  
TERZO INCONTRO
- 2015 Market Comparison Approach (MCA) secondo la metodologtia proposta dal Manuale operativo per le Stime Immobiliari (MOSI)
- 2015 LEGGERE GLI EDIFICI NEL TEMPO  
COSA RACCONTANO LE NOSTRE CITTA'...  
una rapida escursione delle antiche tecnologie applicate nel tempo

- 2015 La L.R.T. n° 65/2014 e la L. n. 164/2014 c.d. "SBLOCCA-ITALIA"  
Il nuovo quadro normativo in Toscana in materia: EDILIZIA, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO -  
TERZA GIORNATA 21.04
- 2015 La L.R.T. n° 65/2014 e la L. n. 164/2014 c.d. "SBLOCCA-ITALIA"  
Il nuovo quadro normativo in Toscana in materia: EDILIZIA, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO  
SECONDA GIORNATA
- 2015 La L.R.T. n° 65/2014 e la L. n. 164/2014 c.d. "SBLOCCA-ITALIA"  
Il nuovo quadro normativo in Toscana in materia: EDILIZIA, URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO  
PRIMA GIORNATA
- 2015 LEGGERE GLI EDIFICI NEL TEMPO
- 2015 Semplifica Toscana: il futuro della giustizia digitale

### Corsi di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 Corso: Aggiornamento Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE)  
rif. art. 98 ed All. XIV del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.
- 2014 L'accettazione dell'eredità e la tutela del terzo acquirente
- 2014 La petizione ereditaria ed accettazione dell'eredità: modalità e conseguenze
- 2014 Corso di Formazione per Certificatori Energetici degli Edifici accreditato MISEMATTM-MIT ai sensi dell'art 2 comma 5 del DPR 75/2013 con Determina Prot. n. 5000 del 13.03.2014
- 2012 Corsi di aggiornamento per Coordinatori in materia di sicurezza nei cantieri edili
- 2012 Geometri Mediatori
- 2012 L'esperto del giudice , le attività ed i compensi
- 2012 L'IMU: normativa fiscale e casi pratici
- 2008 L'esperto del giudice
- 2008 Il Edizione Corso Valutazione Imm.re
- 2007 Corso Mediation Advocacy

### Seminari di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 CONVEGNO "IL GEOMETRA E LA SCUOLA" in occasione del 50enario dell'I.I.S. per Geometri EINAUDI DI ALBA
- 2014 "Il Geometra consulente tecnico legale: i nuovi orizzonti "
- 2013 GEODAYS  
"SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI – COME.... QUANDO.... PERCHE'...."
- 2012 L'ABC della Certificazione Energetica
- 2011 VERIFICA DI CONFORMITA' DEI FABBRICATI Aspetti legali ed operativi afferenti a  
CONDONO EDILIZIO VINCOLO PAESAGGISTICO ABITABILITA'
- 2011 VERIFICA DI CONFORMITA'  
DEI FABBRICATI  
Aspetti legali ed operativi  
afferenti a  
CONDONO EDILIZIO VINCOLO PAESAGGISTICO ABITABILITA'
- 2010 Conciliazione. L'istituto della mediazione e i suoi vantaggi - D.Lgs. 4 Marzo 2010 n. 28
- 2010 PDC, SCIA e DIA
- 2009 L'esperto del giudice: le attività, i compensi ed il tentativo di conciliazione
- 2009 Accertamento della conformità dei fabbricati - Parte II
- 2009 Storia della Cartografia Catastale
- 2008 D.M. n. 37 del 22 Gennaio 2008
- 2007 LA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI IN TOSCANA
- 2007 AMBIENTE RISPARMIO ENERGETICO E BIOARCHITETTURA
- 2007 Il D.Lgs. 192/05:Risparmio energetico
- 2007 LA CONTRATTAZIONE IMMOBILIARE: LE NUOVE REGOLE PER IL PRELIMINARE E PER IL DEFINITIVO
- 2007 LA SICUREZZA NEI CANTIERI E NEI LUOGHI DI LAVORO

- 2007 LA SICUREZZA IN CASA E IN UFFICIO
- 2007 Le novità fiscali e codice deontologico